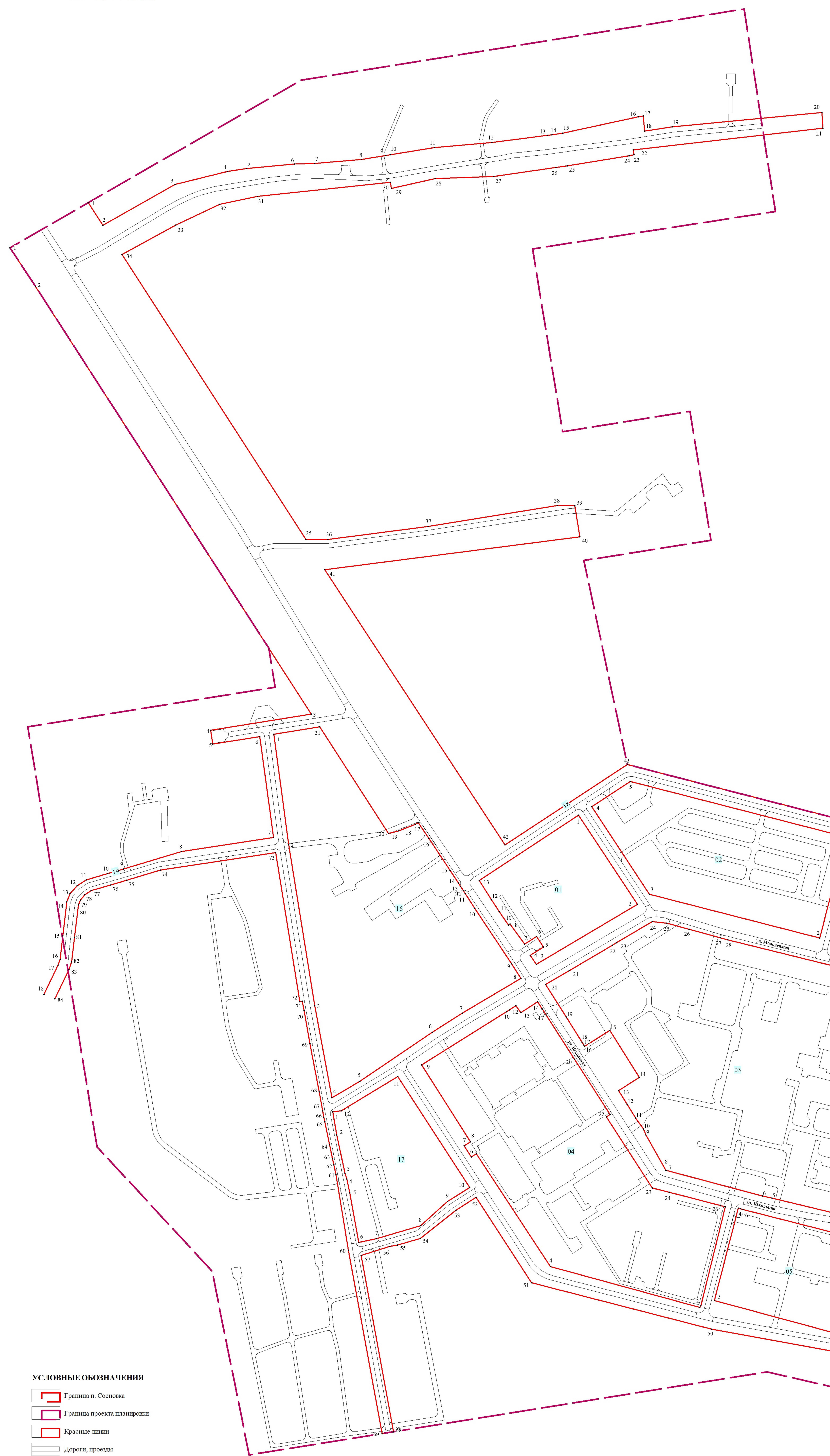


# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ П. СОСНОВКА М 1: 2 000

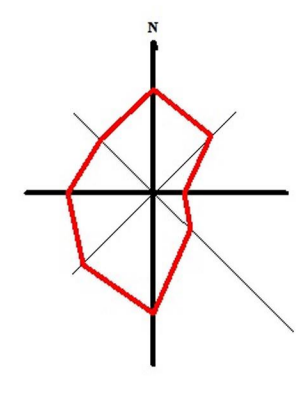


### ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПЛАНИРОВОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

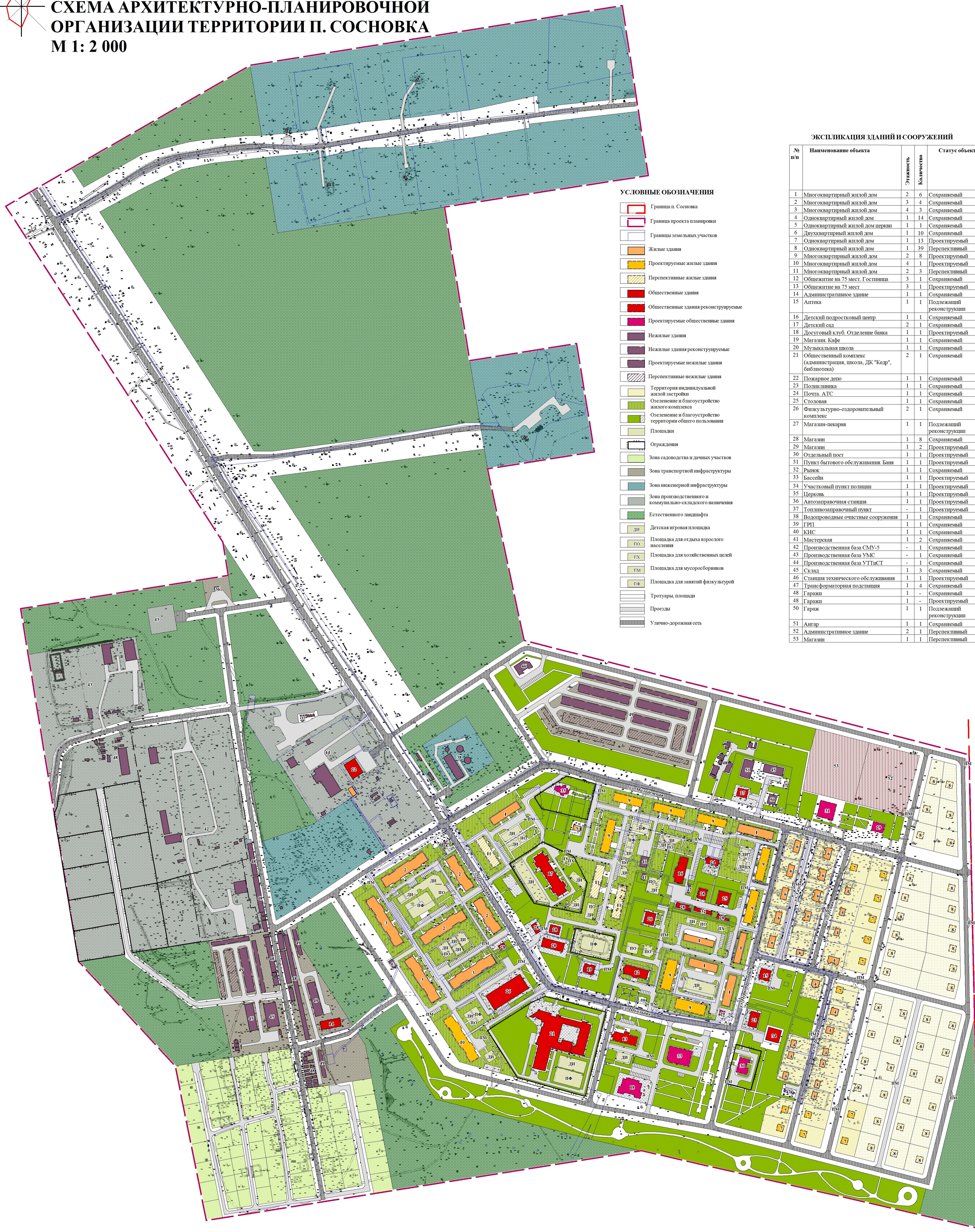
| Номер                    | Х, м       | У, м       | Длина, м     | Длина, м |
|--------------------------|------------|------------|--------------|----------|
| Планировочный элемент 01 |            |            |              |          |
| 1                        | 1295467.25 | 2672044.54 | 146° 39' 22" | 136.24   |
| 2                        | 1295353.44 | 2672119.42 | 239° 22' 31" | 149.64   |
| 3                        | 1295377.21 | 2671990.65 | 325° 46' 38" | 13.74    |
| 4                        | 1295388.57 | 2671982.92 | 57° 23' 21"  | 19.74    |
| 5                        | 1295399.21 | 2671999.55 | 327° 4' 13"  | 16       |
| 6                        | 1295312.64 | 2671990.85 | 237° 23' 27" | 18.19    |
| 7                        | 1295302.84 | 2671975.53 | 325° 55' 8"  | 31.57    |
| 8                        | 1295328.36 | 2671956.94 | 236° 57' 6"  | 1.98     |
| 9                        | 1295327.28 | 2671955.28 | 239° 39' 26" | 0.48     |
| 10                       | 1295349.73 | 2671954.87 | 284° 23' 28" | 21.13    |
| 11                       | 1295344.54 | 2671943.03 | 327° 38' 35" | 18.48    |
| 12                       | 1295360.15 | 2671933.14 | 327° 19' 50" | 28.28    |
| 13                       | 1295383.96 | 2671917.87 | 56° 40' 19"  | 151.6    |
| Планировочный элемент 02 |            |            |              |          |
| 1                        | 1295439.73 | 2672385.37 | 194° 23' 27" | 133.37   |
| 2                        | 1295310.54 | 2672352.23 | 284° 23' 28" | 224.35   |
| 3                        | 1295366.3  | 2672134.92 | 326° 39' 16" | 134      |
| 4                        | 1295478.24 | 2672061.26 | 56° 42' 36"  | 58.68    |
| 5                        | 1295510.45 | 2672110.31 | 104° 25' 10" | 284.01   |
| Планировочный элемент 03 |            |            |              |          |
| 1                        | 1295244.12 | 2672494.14 | 194° 7' 24"  | 288.04   |
| 2                        | 1294964.79 | 2672423.85 | 240° 27' 23" | 24.08    |
| 3                        | 1294952.91 | 2672402.9  | 280° 16' 24" | 17.89    |
| 4                        | 1294956.1  | 2672385.3  | 283° 27' 50" | 96.64    |
| 5                        | 1294978.6  | 2672291.32 | 282° 29' 19" | 12.39    |
| 6                        | 1294981.28 | 2672279.22 | 284° 53' 28" | 126.78   |
| 7                        | 1295013.86 | 2672156.7  | 301° 45' 38" | 0.99     |
| 8                        | 1295014.38 | 2672155.86 | 330° 24' 37" | 51.56    |
| 9                        | 1295059.21 | 2672130.4  | 338° 1' 29"  | 8.29     |
| 10                       | 1295066.9  | 2672127.3  | 324° 6' 31"  | 17.33    |
| 11                       | 1295080.94 | 2672117.14 | 328° 50' 55" | 20.72    |
| 12                       | 1295098.68 | 2672106.42 | 327° 22' 60" | 20.51    |
| 13                       | 1295115.95 | 2672095.37 | 57° 22' 40"  | 31.55    |
| 14                       | 1295132.96 | 2672121.94 | 327° 58' 46" | 70.65    |
| 15                       | 1295192.86 | 2672084.48 | 327° 29' 57" | 38.23    |
| 16                       | 1295172.32 | 2672052.24 | 327° 56' 18" | 2.15     |
| 17                       | 1295174.14 | 2672048.8  | 327° 41' 6"  | 37.67    |
| 18                       | 1295179.94 | 2672048.8  | 327° 41' 9"  | 49.01    |
| 19                       | 1295209.78 | 2672028.66 | 59° 24' 21"  | 34.9     |
| 20                       | 1295251.2  | 2672002.46 | 59° 28' 6"   | 64.13    |
| 21                       | 1295268.96 | 2672032.5  | 59° 19' 1"   | 5.3      |
| 22                       | 1295301.54 | 2672087.74 | 59° 29' 30"  | 53.23    |
| 23                       | 1295304.4  | 2672092.56 | 95° 26' 38"  | 18.76    |
| 24                       | 1295331.42 | 2672138.42 | 105° 13' 4"  | 29.64    |
| 25                       | 1295329.64 | 2672157.1  | 105° 19' 44" | 40.85    |
| 26                       | 1295321.86 | 2672185.7  | 105° 59' 27" | 10.38    |
| 27                       | 1295311.06 | 2672225.1  | 103° 53' 39" | 266.86   |
| 28                       | 1295308.2  | 2672335.08 | 103° 53' 39" | 266.86   |

|                          |            |            |              |        |
|--------------------------|------------|------------|--------------|--------|
| Планировочный элемент 04 |            |            |              |        |
| 1                        | 1294967.64 | 2672231.78 | 193° 55' 8"  | 130.2  |
| 2                        | 1294841.26 | 2672200.46 | 211° 51' 58" | 2.61   |
| 3                        | 1294839.04 | 2672199.08 | 285° 24' 24" | 197.51 |
| 4                        | 1294891.51 | 2672008.67 | 326° 37' 13" | 172.1  |
| 5                        | 1295055.22 | 2671913.98 | 326° 51' 39" | 7.5    |
| 6                        | 1295031.12 | 2671907.7  | 327° 20' 31" | 16.94  |
| 7                        | 1295045.58 | 2671898.36 | 57° 0' 28"   | 9.54   |
| 8                        | 1295050.58 | 2671906.56 | 327° 36' 18" | 116.36 |
| 9                        | 1295148.83 | 2671844.22 | 57° 50' 29"  | 127.38 |
| 10                       | 1295216.44 | 2671952.18 | 57° 54' 53"  | 4.56   |
| 11                       | 1295218.86 | 2671956.64 | 58° 1' 8"    | 10.04  |
| 12                       | 1295224.38 | 2671964.56 | 145° 0' 16"  | 10.8   |
| 13                       | 1295215.38 | 2671970.75 | 56° 58' 38"  | 25.63  |
| 14                       | 1295293.1  | 2671992.24 | 147° 27' 49" | 10.75  |
| 15                       | 1295220.24 | 2671998.02 | 233° 58' 5"  | 0.27   |
| 16                       | 1295220.08 | 2671997.78 | 143° 48' 23" | 1.02   |
| 17                       | 1295219.26 | 2671998.4  | 48° 48' 37"  | 0.21   |
| 18                       | 1295219.4  | 2671998.56 | 147° 19' 26" | 8.15   |
| 19                       | 1295212.54 | 2672002.96 | 147° 22' 49" | 67.41  |
| 20                       | 1295155.76 | 2672059.3  | 147° 18' 1"  | 83.75  |
| 21                       | 1295085.29 | 2672084.54 | 237° 12' 57" | 5.34   |
| 22                       | 1295082.45 | 2672080.02 | 147° 12' 35" | 107.95 |
| 23                       | 1294991.7  | 2672138.48 | 104° 24' 39" | 22.26  |
| 24                       | 1294986.16 | 2672160.04 | 104° 29' 18" | 67.63  |
| 25                       | 1294969.24 | 2672225.52 | 104° 24' 31" | 5.22   |
| 26                       | 1294967.94 | 2672230.58 | 104° 2' 10"  | 1.24   |
| Планировочный элемент 05 |            |            |              |        |
| 1                        | 1294923.74 | 2672412.04 | 194° 41' 30" | 123.81 |
| 2                        | 1294803.98 | 2672380.64 | 285° 9' 60"  | 168.88 |
| 3                        | 1294848.16 | 2672127.64 | 14° 30' 36"  | 121.64 |
| 4                        | 1294965.92 | 2672423.85 | 104° 13' 33" | 2.93   |
| 5                        | 1294965.2  | 2672250.96 | 104° 32' 39" | 3.51   |
| 6                        | 1294964.32 | 2672254.36 | 104° 25' 54" | 162.82 |
| Планировочный элемент 06 |            |            |              |        |
| 1                        | 1295022.44 | 2672560.54 | 147° 52' 59" | 5.45   |
| 2                        | 1295017.82 | 2672563.44 | 104° 12' 54" | 34.21  |
| 3                        | 1294984.66 | 2672555.04 | 194° 2' 13"  | 60.14  |
| 4                        | 1294926.32 | 2672540.45 | 104° 35' 14" | 4.84   |
| 5                        | 1294925.1  | 2672545.14 | 194° 15' 45" | 9.82   |
| 6                        | 1294915.58 | 2672542.72 | 193° 44' 10" | 3.71   |
| 7                        | 1294911.98 | 2672541.84 | 194° 2' 10"  | 1.48   |
| 8                        | 1294910.54 | 2672541.48 | 193° 44' 11" | 7.41   |
| 9                        | 1294903.34 | 2672539.72 | 193° 48' 35" | 17.18  |
| 10                       | 1294886.66 | 2672535.62 | 195° 22' 6"  | 7.09   |
| 11                       | 1294879.82 | 2672533.24 | 196° 12' 7"  | 16.56  |
| 12                       | 1294863.92 | 2672529.12 | 196° 28' 37" | 1.48   |
| 13                       | 1294862.5  | 2672528.7  | 196° 10' 44" | 3.37   |
| 14                       | 1294859.26 | 2672527.76 | 239° 34' 5"  | 5.5    |
| 15                       | 1294856.48 | 2672523.02 | 194° 24' 34" | 28.38  |
| 16                       | 1294830.93 | 2672516.46 | 183° 51' 16" | 106.87 |
| 17                       | 1294774.75 | 2672502.03 | 13° 53' 18"  | 60.11  |
| 18                       | 1294800.27 | 2672398.56 | 15° 6' 21"   | 62.06  |
| 19                       | 1294858.62 | 2672412.90 | 17° 24' 26"  | 25.74  |
| 20                       | 1294918.54 | 2672429.16 | 15° 4' 4"    | 20.27  |
| 21                       | 1294943.1  | 2672436.86 | 15° 31' 13"  | 1.15   |
| 22                       | 1294962.67 | 2672442.13 | 15° 3' 18"   | 14.67  |
| 23                       | 1294976.84 | 2672445.94 | 161° 10' 40" | 67.46  |
| 24                       | 1295041.62 | 2672464.73 | 103° 53' 52" | 7.2    |
| 25                       | 1295024.33 | 2672534.62 | 183° 55' 29" | 5.17   |
| 26                       | 1295029.3  | 2672536.04 | 105° 38' 32" | 25.44  |
| Планировочный элемент 07 |            |            |              |        |
| 1                        | 1295054.34 | 2672487.64 | 54° 22' 39"  | 3.12   |
| 2                        | 1295056.16 | 2672490.18 | 14° 28' 13"  | 14.09  |
| 3                        | 1295069.8  | 2672493.7  | 14° 20' 30"  | 20.02  |
| 4                        | 1295089.2  | 2672498.66 | 14° 20' 47"  | 35.84  |
| 5                        | 1295123.92 | 2672507.54 | 14° 22' 48"  | 38.82  |
| 6                        | 1295161.52 | 2672517.18 | 14° 23' 59"  | 57.34  |
| 7                        | 1295217.06 | 2672531.44 | 14° 25' 52"  | 9.15   |
| 8                        | 1295225.92 | 2672533.72 | 105° 15' 18" | 1.14   |
| 9                        | 1295229.1  | 2672535.74 | 14° 48' 29"  | 3.6    |
| 10                       | 1295225.62 | 2672534.82 | 12° 17' 55"  | 4.32   |
| 11                       | 1295233.32 | 2672536.66 | 283° 42' 48" | 29.27  |
| 12                       | 1295240.26 | 2672508.22 | 194° 33' 26" | 14.4   |
| 13                       | 1295226.32 | 2672504.6  | 194° 24' 55" | 23.46  |
| 14                       | 1295203.6  | 2672498.76 | 194° 31' 56" | 35.31  |
| 15                       | 1295169.42 | 2672489.9  | 194° 50' 31" | 39.66  |
| 16                       | 1295131.08 | 2672479.74 | 192° 39' 10" | 2.01   |
| 17                       | 1295129.12 | 2672479.3  | 194° 41' 7"  | 14.99  |
| 18                       | 1295114.62 | 2672475.5  | 194° 27' 6"  | 2      |
| 19                       | 1295112.68 | 2672475    | 194° 1' 45"  | 38.69  |
| 20                       | 1295075.14 | 2672465.62 | 193° 1' 6"   | 14.47  |
| 21                       | 1295061.04 | 2672462.36 | 104° 50' 38" | 26.15  |

|                          |            |            |              |        |
|--------------------------|------------|------------|--------------|--------|
| Планировочный элемент 08 |            |            |              |        |
| 1                        | 1295356.96 | 2672707.28 | 193° 45' 52" | 136    |
| 2                        | 1295224.87 | 2672674.92 | 284° 19' 18" | 177.52 |
| 3                        | 1295268.78 | 2672502.92 | 279° 18' 21" | 18.06  |
| 4                        | 1295271.7  | 2672485.1  | 284° 26' 6"  | 24.39  |
| 5                        | 1295277.78 | 2672461.48 | 284° 23' 60" | 25.98  |
| 6                        | 1295284.24 | 2672436.32 | 287° 52' 26" | 27.14  |
| 7                        | 1295292.42 | 2672410.44 | 284° 23' 17" | 40.89  |
| 8                        | 1295302.58 | 2672370.83 | 14° 23' 27"  | 136.45 |
| 9                        | 1295344.75 | 2672404.75 | 104° 25' 12" | 312.37 |
| Планировочный элемент 09 |            |            |              |        |
| 1                        | 1295212.34 | 2672587.02 | 283° 55' 2"  | 35.01  |
| 2                        | 1295229.76 | 2672553.04 | 194° 47' 6"  | 33.78  |
| 3                        | 1295199.1  | 2672544.42 | 195° 59' 58" | 3.2    |
| 4                        | 1295166.34 | 2672535.6  | 196° 6' 35"  | 6.7    |
| 5                        | 1295159.9  | 2672533.74 | 195° 42' 31" | 1.99   |
| 6                        | 1295157.98 | 2672533.2  | 196° 2' 24"  | 26.64  |
| 7                        | 1295132.38 | 2672525.84 | 195° 59' 41" | 32.31  |
| 8                        | 1295101.32 | 2672516.94 | 193° 53' 36" | 47.48  |
| 9                        | 1295055.23 | 2672505.54 | 103° 52' 41" | 34.07  |
| 10                       | 1295047.06 | 2672538.61 | 15° 32' 5"   | 78.53  |
| 11                       | 1295122.72 | 2672559.64 | 15° 32' 25"  | 41.58  |
| 12                       | 1295156.94 | 2672569.14 | 15° 28' 41"  | 25.26  |
| 13                       | 1295197    | 2672580.28 | 15° 28' 41"  | 25.26  |
| Планировочный элемент 10 |            |            |              |        |
| 1                        | 1295194.74 | 2672667.55 | 284° 20' 15" | 64.98  |
| 2                        | 1295210.83 | 2672604.6  | 197° 38' 11" | 43.16  |
| 3                        | 1295166.22 | 2672591.52 | 195° 35' 18" | 65.9   |
| 4                        | 1295078.67 | 2672566.96 | 195° 57' 46" | 28.39  |
| 5                        | 1295078.38 | 2672568.08 | 104° 31' 6"  | 1.16   |
| 6                        | 1295075.18 | 2672567.28 | 104° 2' 9"   | 3.3    |
| 7                        | 1295075.78 | 2672565.96 | 282° 48' 15" | 1.35   |
| 8                        | 1295074.28 | 2672565.96 | 104° 56' 55" | 42.64  |
| 9                        | 1295062.84 | 2672589.68 | 102° 16' 23" | 35     |
| 10                       | 1295026.84 | 2672590.68 | 14° 41' 7"   | 6      |
| 11                       | 1295032.64 | 2672590.68 | 12° 0' 9"    | 0.95   |
| 12                       | 1295033.57 | 2672590.88 | 104° 10' 13" | 36.17  |
| 13                       | 1295024.71 | 2672625.95 | 13° 44' 55"  | 175.04 |
| Планировочный элемент 11 |            |            |              |        |
| 1                        | 1294760.62 | 2672557.06 | 14° 24' 38"  | 58.01  |
| 2                        | 1294816.81 | 2672571.5  | 13° 24' 26"  | 26.5   |
| 3                        | 1294842.58 | 2672577.64 | 13° 23' 57"  | 24.42  |
| 4                        | 1294866.34 | 2672583.3  | 13° 20' 53"  | 27.46  |
| 5                        | 1294895.66 | 2672589.64 | 13° 38' 46"  | 26.36  |
| 6                        | 1294918.68 | 2672595.86 | 12° 51' 49"  | 19.67  |
| 7                        | 1294937.86 | 2672600.24 | 13° 44' 11"  | 10.19  |
| 8                        | 1294947.76 | 2672602.66 | 13° 24' 51"  | 26.81  |
| 9                        | 1294973.84 | 2672608.88 | 13° 17' 39"  | 30.5   |
| 10                       | 1294903.53 | 2672615.80 | 284° 30' 12" | 38.66  |
| 11                       | 1295013.21 | 2672578.47 | 192° 55' 53" | 26.4   |
| 12                       | 1294987.48 | 2672572.56 | 194° 14' 11" | 4.06   |
| 13                       | 1294983.54 | 2672571.56 | 194° 28' 12" | 5.12   |
| 14                       | 1294978.58 | 2672570.28 | 194° 39' 28" | 1.34   |
| 15                       | 1294977.28 | 2672569.94 | 194° 32' 11" | 19.44  |
| 16                       | 1294958    |            |              |        |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА  
СХЕМА АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ П. СОСНОВКА  
М 1: 2 000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница п. Сосновка
- Граница проекта планировки
- Границы земельных участков
- Жилые здания
- Проектируемые жилые здания
- Перспективные жилые здания
- Общественные здания
- Общественные здания реконструируемые
- Проектируемые общественные здания
- Нежилые здания
- Нежилые здания реконструируемые
- Проектируемые нежилые здания
- Перспективные нежилые здания
- Территория индивидуальной жилой застройки
- Озеленение и благоустройство жилого комплекса
- Озеленение и благоустройство территории общего пользования
- Площади
- Ограждения
- Зона садоводства и дачных участков
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона производственного и коммунально-складского назначения
- Естественного ландшафта
- Детская игровая площадка
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Площадка для хозяйственных целей
- Площадка для мусоросборников
- Площадка для занятий физкультурой
- Трогуары, площади
- Проезды
- Улично-дорожная сеть

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

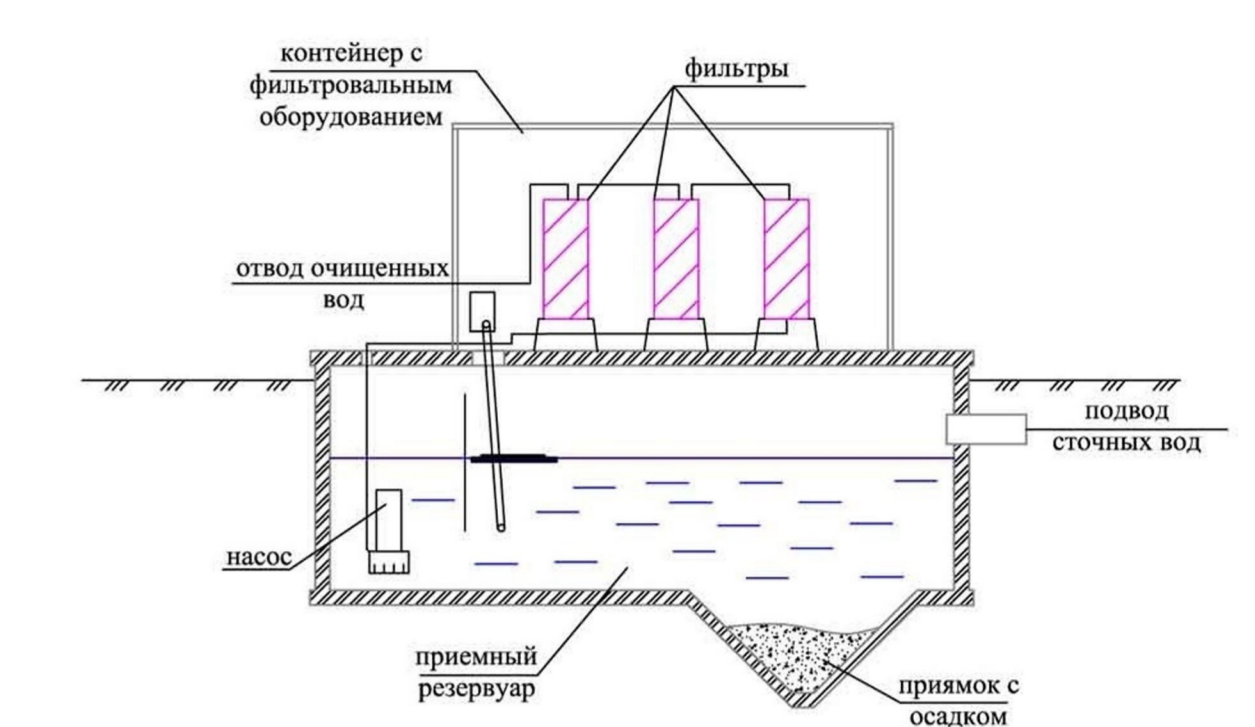
| № п/п | Наименование объекта   | Этажность | Количество | Статус объекта           |
|-------|--|-----------|------------|--------------------------|
| 1     | Многоквартирный жилой дом  | 2         | 6          | Сохраняемый              |
| 2     | Многоквартирный жилой дом  | 3         | 4          | Сохраняемый              |
| 3     | Многоквартирный жилой дом  | 4         | 3          | Сохраняемый              |
| 4     | Одноквартирный жилой дом   | 1         | 14         | Сохраняемый              |
| 5     | Одноквартирный жилой дом церкви                                      | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 6     | Двухквартирный жилой дом   | 1         | 10         | Сохраняемый              |
| 7     | Одноквартирный жилой дом   | 1         | 13         | Проектируемый            |
| 8     | Одноквартирный жилой дом   | 1         | 39         | Перспективный            |
| 9     | Многоквартирный жилой дом  | 2         | 8          | Проектируемый            |
| 10    | Многоквартирный жилой дом  | 4         | 1          | Проектируемый            |
| 11    | Многоквартирный жилой дом  | 2         | 3          | Перспективный            |
| 12    | Общешитие на 75 мест, Гостиница                                      | 3         | 1          | Сохраняемый              |
| 13    | Общешитие на 75 мест   | 3         | 1          | Проектируемый            |
| 14    | Административное здание  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 15    | Аптека   | 1         | 1          | Подлежащий реконструкции |
| 16    | Детский подростковый центр   | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 17    | Детский сад  | 2         | 1          | Сохраняемый              |
| 18    | Досуговый клуб, Отделение банка                                      | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 19    | Магазин, Кафе  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 20    | Музыкальная школа  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 21    | Общественный комплекс (администрация, школа, ДК "Келдр", библиотека) | 2         | 1          | Сохраняемый              |
| 22    | Пожарное депо  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 23    | Почта, АТС   | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 24    | Почта, АТС   | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 25    | Столовая   | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 26    | Физкультурно-оздоровительный комплекс                                | 2         | 1          | Сохраняемый              |
| 27    | Магазин-пекарня  | 1         | 1          | Подлежащий реконструкции |
| 28    | Магазин  | 1         | 8          | Сохраняемый              |
| 29    | Магазин  | 1         | 2          | Проектируемый            |
| 30    | Отделный пост  | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 31    | Пункт бытового обслуживания, Баня                                    | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 32    | Рынок  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 33    | Бассейн  | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 34    | Участковый пункт полиции   | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 35    | Перекресток  | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 36    | Автозаправочная станция  | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 37    | Топливозаправочный пункт   | -         | 1          | Проектируемый            |
| 38    | Водопроводные очистные сооружения                                    | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 39    | ГРП  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 40    | КНС  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 41    | Мастерская   | 1         | 2          | Сохраняемый              |
| 42    | Производственная база СМУ-5  | -         | 1          | Сохраняемый              |
| 43    | Производственная база УМС  | -         | 1          | Сохраняемый              |
| 44    | Производственная база УТТСТ  | -         | 1          | Сохраняемый              |
| 45    | Склад  | 1         | 3          | Сохраняемый              |
| 46    | Станция технического обслуживания                                    | 1         | 1          | Проектируемый            |
| 47    | Трансформаторная подстанция  | 1         | 4          | Сохраняемый              |
| 48    | Гаражи   | 1         | -          | Сохраняемый              |
| 49    | Гараж  | 1         | -          | Проектируемый            |
| 50    | Гараж  | 1         | 1          | Подлежащий реконструкции |
| 51    | Ангар  | 1         | 1          | Сохраняемый              |
| 52    | Административное здание  | 2         | 1          | Перспективный            |
| 53    | Магазин  | 1         | 1          | Перспективный            |

# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ. М 1:2000



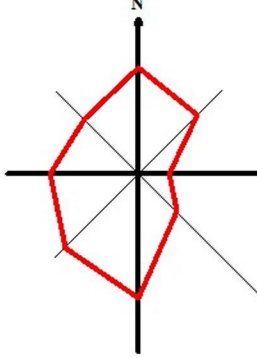
## ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА



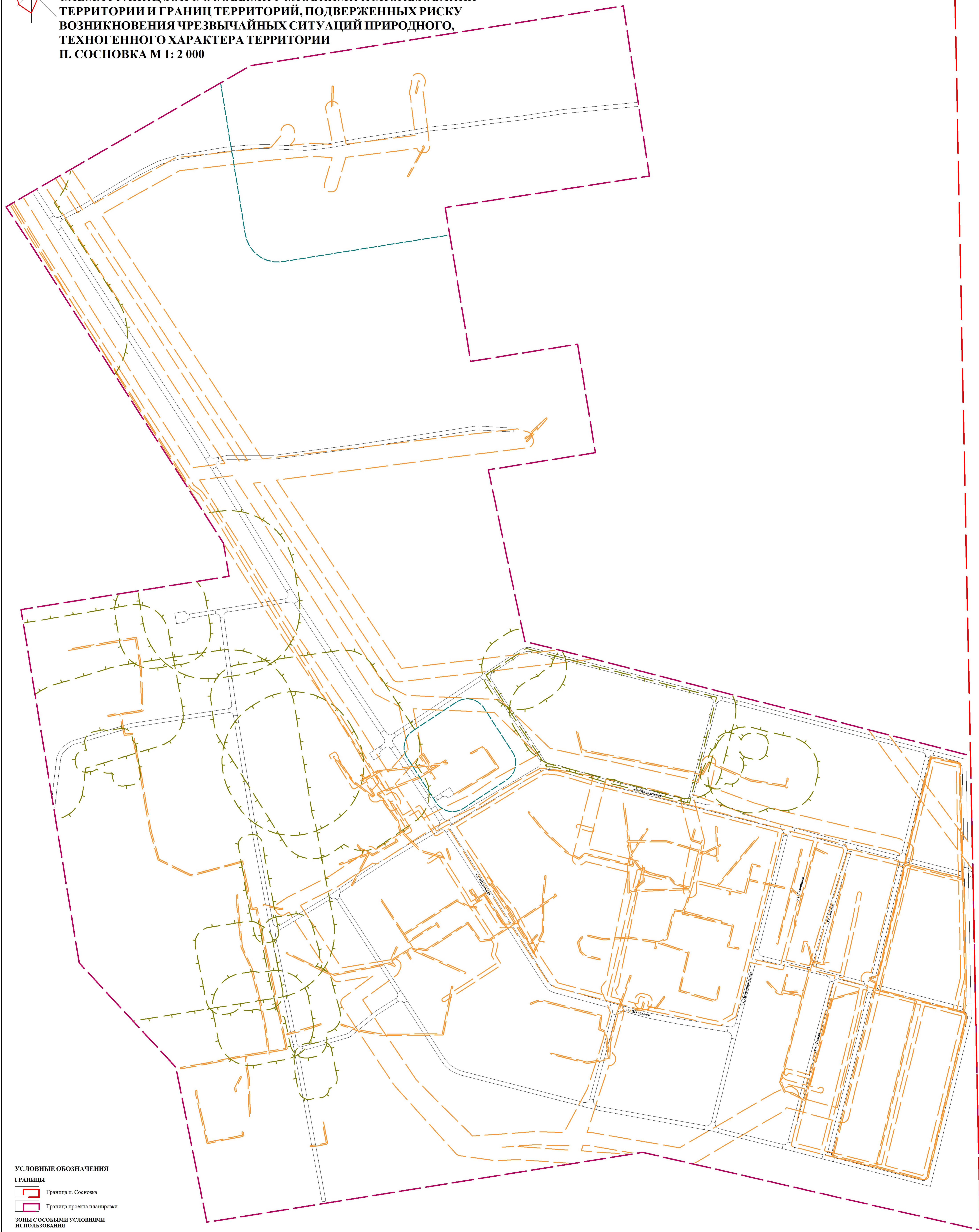
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Условно-красная (над стрелой) и черная (под стрелой) отметка узла
- 74.00
- +0.87 133.06 132.16 "красная" отметка
- +0.87 "рабочая" отметка
- Граница планировочных мероприятий
- Граница проекта планировки
- Улично-дорожная сеть
- Очистное сооружение поверхностного стока
- Укрепленный водоотводный лоток
- Водопронусная труба
- Проектируемые здания

|  |         |                   |
|--|---------|-------------------|
| ПП 7/ПМ 3-2014   |         |                   |
| Документация по планировке территории<br>(в составе проекта планировки территории) п. Сосновка |         |                   |
| Основная часть проекта планировки  | Страниц | Лист              |
| ПП   | 7       | 10                |
| Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:2000                     |         | ООО "Террапроект" |



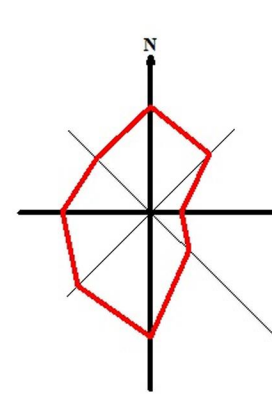
**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА  
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ  
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО,  
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА ТЕРРИТОРИИ  
П. СОСНОВКА М 1: 2 000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- ГРАНИЦЫ**
- Граница п. Сосновка
  - Граница проекта планировки
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Санитарно-защитные зоны
  - Охранная зона
  - Зона санитарной охраны источников и сооружений питьевого водоснабжения
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Улично-дорожная сеть

|  |              |           |                       |
|--|--------------|-----------|-----------------------|
| <b>ПП 7/ПМ 3-2014</b>  |              |           |                       |
| Документация по планировке территории<br>(в составе проекта планировки территории) п. Сосновка   |              |           |                       |
| Материалы по обоснованию<br>проекта планировки   | Стадия<br>ПП | Лист<br>6 | Листов<br>10          |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера территории п. Сосновка М 1: 2 000 |              |           | ООО "Террипланпроект" |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА  
СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ П. СОСНОВКА  
М 1: 2 000**



**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

| № п/п | Наименование объекта  | Количество | Статус объекта           |
|-------|---|------------|--------------------------|
| 1     | Административное здание   | 1          | Создаваемый              |
| 2     | Ангар   | 2          | Создаваемый              |
| 3     | Аллея   | 1          | Подлежащий реконструкции |
| 4     | Водородные очистные сооружения                                      | 1          | Создаваемый              |
| 5     | Газорегуляторный пункт  | 2          | Создаваемый              |
| 6     | Склад ГСМ   | 1          | Создаваемый              |
| 7     | Гаражи  | -          | Создаваемый              |
| 8     | Гаражи  | -          | Лицензируемый            |
| 9     | Гостиница "Уют", котлора ЖСК  | 10         | Создаваемый              |
| 10    | Двухквартирный жилой дом  | 10         | Создаваемый              |
| 11    | Детский подростковый центр  | 1          | Создаваемый              |
| 12    | Детский сад   | 1          | Создаваемый              |
| 13    | Канализационная насосная станция                                    | 2          | Создаваемый              |
| 14    | Котельная   | 3          | Лицензируемый            |
| 15    | Крытый рынок  | 1          | Лицензируемый            |
| 16    | Магазины  | 9          | Создаваемый              |
| 17    | Магазины  | 1          | Лицензируемый            |
| 18    | Магазины, кафе  | 1          | Создаваемый              |
| 19    | Мастерская  | 2          | Создаваемый              |
| 20    | Многоквартирный жилой дом   | 14         | Создаваемый              |
| 21    | Многоквартирный жилой дом   | 12         | Лицензируемый            |
| 22    | Молодежный дом  | 1          | Лицензируемый            |
| 23    | Музыкальная школа   | 1          | Создаваемый              |
| 24    | Общественное  | 3          | Лицензируемый            |
| 25    | Общественное на 75 мест, гостиница                                  | 1          | Создаваемый              |
| 26    | Общественный комплекс (администрация, школа, ДК "Кедр", библиотека) | 1          | Создаваемый              |
| 27    | Одноквартирный жилой дом  | 16         | Создаваемый              |
| 28    | Пекарня   | 1          | Подлежащий реконструкции |
| 29    | Пожарное депо   | 1          | Создаваемый              |
| 30    | Политехника   | 1          | Создаваемый              |
| 31    | Почта, АТС  | 1          | Создаваемый              |
| 32    | Резервуар для хранения воды   | 3          | Создаваемый              |
| 33    | Рынок   | 1          | Создаваемый              |
| 34    | Скважина для забора воды  | 2          | Создаваемый              |
| 35    | Склад   | 7          | Создаваемый              |
| 36    | Склад   | 1          | Подлежащий реконструкции |
| 37    | Столовая  | 1          | Создаваемый              |
| 38    | Трансформаторные подстанции   | 13         | Создаваемый              |
| 39    | ФСК   | 1          | Создаваемый              |
| 40    | Электромастерская, гараж  | 1          | Лицензируемый            |
| 41    | Трансформаторная подстанция   | 1          | Лицензируемый            |
| 42    | Участковый пункт полиции  | 1          | Создаваемый              |

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

- Граница п. Сосновка
- Граница проекта планировки
- Границы земельных участков

**ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ**

- Жилые здания
- Жилые здания (лицензируемые)
- Общественные здания
- Общественные здания (лицензируемые)
- Общественные здания (подлежащий реконструкции)
- Насильные здания и сооружения
- Насильные здания и сооружения (лицензируемые)
- Насильные здания и сооружения (подлежащий реконструкции)

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

- Санитарно-защитные зоны
- Охранная зона
- Зона санитарной охраны источников и сооружений питьевого водоснабжения

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

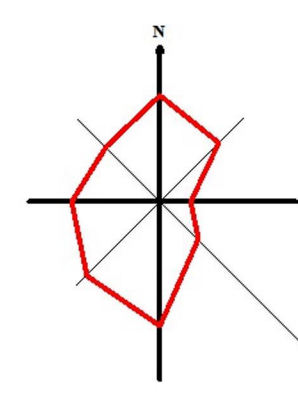
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Зона социального и коммунально-бытового назначения
- Зона объектов здравоохранения
- Производственная зона
- Зона мест отдыха общего пользования
- Зона объектов водоснабжения
- Зона объектов водоотведения
- Зона объектов теплоснабжения
- Зона объектов связи и телекоммуникаций
- Зона объектов автомобильного транспорта
- Зона естественного ландшафта
- Зона сельскохозяйственных угодий

**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

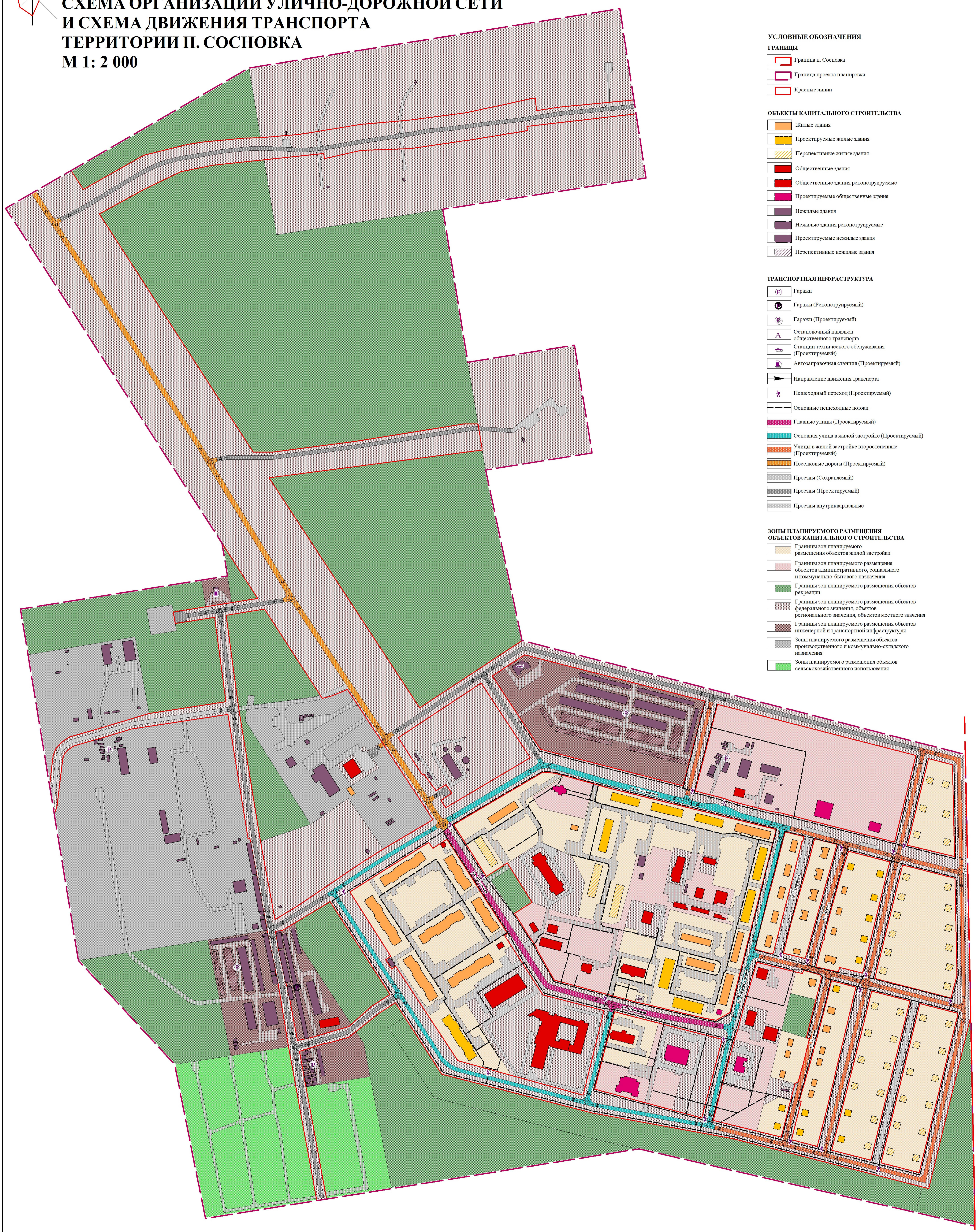
- Скважина для забора воды
- Водородные очистные сооружения
- Резервуар чистой воды
- Канализационная насосная станция
- Канализационные очистные сооружения
- Газорегуляторный пункт
- Котельная
- Котельная (Недействующий)
- Трансформаторная подстанция
- Автоматическая телефонная станция
- Вышка радиорелейной связи
- Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
- Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации
- Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации
- Газопровод высокого давления
- Газопровод низкого давления
- Теплотрасса
- Линия электропередач 0,4 кВ
- Линия электропередач 6(10) кВ
- Линия электропередач 110 кВ
- Линия связи

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

- Гаражи, стоянки
- Основной павильон общественного транспорта
- Автомобильные дороги с капитальным типом покрытия
- Автомобильные дороги с некапитальным типом покрытия



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА  
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ  
И СХЕМА ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА  
ТЕРРИТОРИИ П. СОСНОВКА  
М 1: 2 000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

- Граница п. Сосновка
- Граница проекта планировки
- Красные линии

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Жилые здания
- Проектируемые жилые здания
- Перспективные жилые здания
- Общественные здания
- Общественные здания реконструируемые
- Проектируемые общественные здания
- Нежилые здания
- Нежилые здания реконструируемые
- Проектируемые нежилые здания
- Перспективные нежилые здания

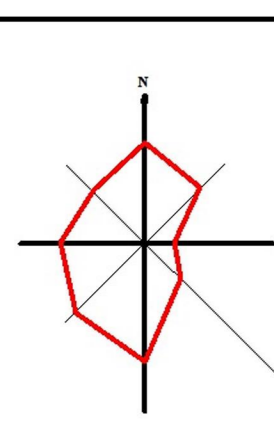
**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

- Гаражи
- Гаражи (Реконструируемый)
- Гаражи (Проектируемый)
- Остановочный павильон общественного транспорта
- Станции технического обслуживания (Проектируемый)
- Автозаправочная станция (Проектируемый)
- Направление движения транспорта
- Пешеходный переход (Проектируемый)
- Основные пешеходные потоки
- Главные улицы (Проектируемый)
- Основная улица в жилой застройке (Проектируемый)
- Улицы в жилой застройке второстепенные (Проектируемый)
- Поселковые дороги (Проектируемый)
- Проезды (Сохраняемый)
- Проезды (Проектируемый)
- Проезды внутриквартальные

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Границы зон планируемого размещения объектов жилой застройки
- Границы зон планируемого размещения объектов административного, социального и коммунально-бытового назначения
- Границы зон планируемого размещения объектов рекреации
- Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов местного значения
- Границы зон планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны планируемого размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения
- Зоны планируемого размещения объектов сельскохозяйственного использования

| ПП 7/ПМ 3-2014  |        |      |                       |
|---|--------|------|-----------------------|
| Документация по планировке территории<br>(в составе проекта планировки территории) п. Сосновка            |        |      |                       |
| Материалы по обоснованию<br>проекта планировки  | Станд. | Лист | Листов                |
|   | ПП     | 5    | 10                    |
| Схема организации улично-дорожной сети<br>и схемы движения транспорта<br>территории п. Сосновка М 1:2 000 |        |      | ООО "Террипланпроект" |



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА  
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И  
СООРУЖЕНИЙ ТЕРРИТОРИИ С. СОСНОВКА  
М 1: 2 000**



СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СЕТЕЙ ВОДООТВЕДЕНИЯ



СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ СЕТЕЙ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

- Граница п. Сосновка
- Граница проекта планировки
- Красные линии

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

- Улично-дорожная сеть
- Проезды

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

- Водоохранные зоны
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитные зоны
- Охраняемые зоны
- Зоны санитарной охраны источников и сооружений питьевого водоснабжения

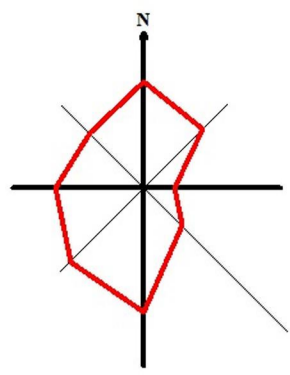
**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

- Канализационная насосная станция (Сохраняемый)
- Канализационная насосная станция (Проектируемый)
- Канализационные очистные сооружения (Сохраняемый)
- Артезианская скважина (Сохраняемый)
- Водопроводные очистные сооружения (Реконструируемый)
- Резервуар для хранения воды (Сохраняемый)
- Скважина для забора воды (Сохраняемый)
- Газорегуляторный пункт (Сохраняемый)
- Автоматическая телефонная станция (Сохраняемый)
- Вышка радиорелейной связи (Сохраняемый)
- Котельная (Проектируемый)
- Трансформаторная подстанция (Сохраняемый)
- Трансформаторная подстанция (Проектируемый)
- Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации (Сохраняемый)
- Безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации (Проектируемый)
- Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации (Сохраняемый)
- Напорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации (Проектируемый)

- Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод (Сохраняемый)
- Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод (Реконструируемый)
- Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод (Проектируемый)
- Технический водопровод (Сохраняемый)
- Газопровод высокого давления (Сохраняемый)
- Газопровод низкого давления (Сохраняемый)
- Газопровод низкого давления (Проектируемый)
- Линия связи (Сохраняемый)
- Теплотрасса (Сохраняемый)
- Теплотрасса (Проектируемый)
- Теплотрасса (Реконструируемый)
- Линия электропередачи 0,4 кВ (Сохраняемый)
- Линия электропередачи 0,4 кВ (Проектируемый)
- Линия электропередачи 6(10) кВ (Сохраняемый)
- Линия электропередачи 6(10) кВ (Реконструируемый)
- Линия электропередачи 6(10) кВ (Проектируемый)
- Линия электропередачи 10(6) кВ (Сохраняемый)
- Линия электропередачи 10(6) кВ (Реконструируемый)
- Линия электропередачи 10 кВ (Проектируемый)
- Точки подключения водоотведения
- Точки подключения водоснабжения
- Точки подключения теплоснабжения
- Точки подключения газоснабжения
- Точки подключения электроснабжения

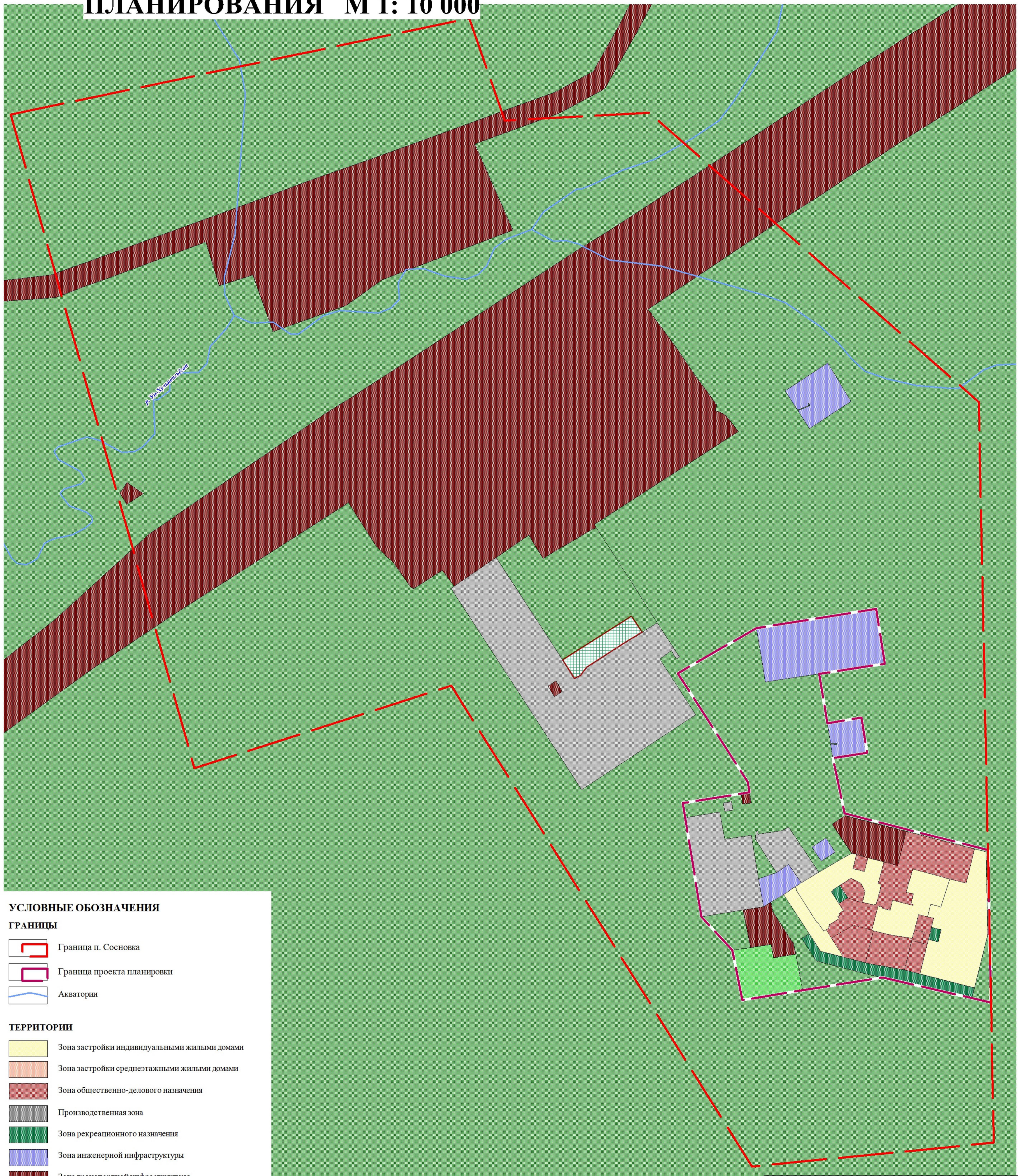
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Границы зон планируемого размещения объектов жилой застройки
- Границы зон планируемого размещения объектов административного, социального и коммунально-бытового назначения
- Границы зон планируемого размещения объектов рекреации
- Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения
- Границы зон планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны планируемого размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения
- Зоны планируемого размещения объектов сельскохозяйственного использования



# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) П. СОСНОВКА

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ В ДОКУМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ М 1: 10 000



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### ГРАНИЦЫ

- Граница п. Сосновка
- Граница проекта планировки
- Акватории

#### ТЕРРИТОРИИ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Зона общественно-делового назначения
- Производственная зона
- Зона рекреационного назначения
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона ритуального назначения
- Естественного ландшафта

ПП 7/ПМ 3-2014

Документация по планировке территории  
(в составе проекта планировки территории) п. Сосновка

| Материалы по обоснованию<br>проекта планировки | Стадия | Лист | Листов |
|--|--------|------|--------|
|  | ПП     | 10   | 10     |

Схема расположения элемента  
планировочной структуры в документах  
территориального планирования М 1: 10 000

ООО "Терпланпроект"